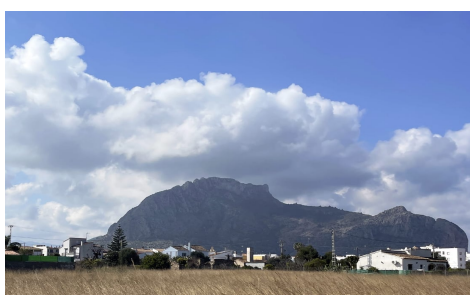
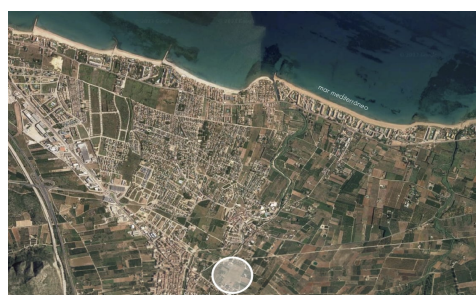


PRH5391S



Plot in Els Poblets

€340,000



0



0



N/A

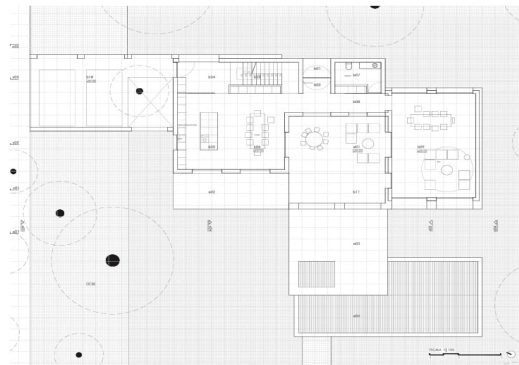


11,900m²



N/A

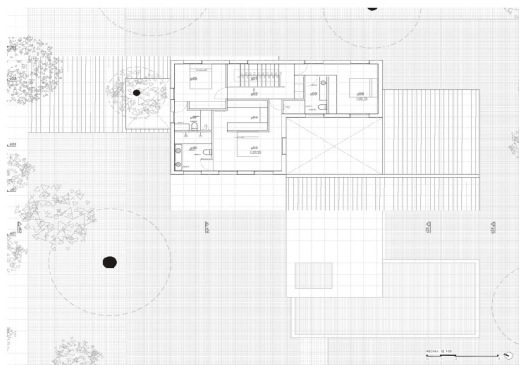
Unique Opportunity to acquire a massive 11,900 m² Rustic Plot with a Pre-Approved Building Project for a Luxury 3-Bedroom Villa in a stunning natural setting. This is the perfect canvas for a private, bespoke home, offering unrivaled privacy and spectacular views just moments from the towns of El Vergel and Els Poblets, and the Mediterranean Sea. Key Property Details: Property Type: Rustic Plot with Complete Building Project for a Villa. Price: €340,000. Plot Size: Vast 11,900 m² (Nearly 3 ... (Ask for More Details!)



PLANTA BAJA

La planta baja de la vivienda abarca el programa de día. Con dos alas claramente diferenciadas, la zona de cocina-comedor se vincula con el porche vegetal, y la zona de estar con la terraza principal.

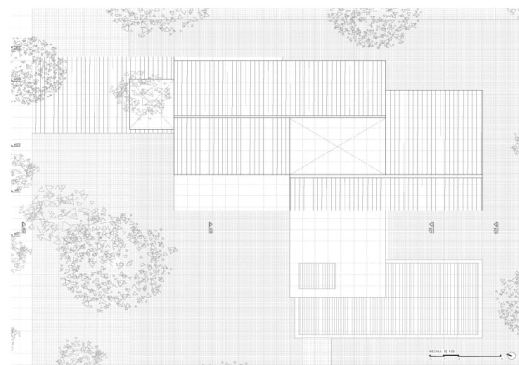
P. BAJA	superficie m ²
hall exterior	2,92
hall interior	2,91
escalera	11,13
acceso secund	11,30
cocina	27,56
comedor	25,56
casal	9,27
distribuidor	14,82
salón	65,42
garaje	61,00
porche	19,15
TOTAL	250,74



PLANTA PRIMERA

Situado en la planta primera se desarrolla el programa de noche, que consta de tres dormitorios en suite, distinguiendo como principal uno de ellos.

P. PRIMERA	superficie m ²
escalera	2,20
distribuidor	8,10
dormitorio 01	20,30
vestidor 01	9,14
baño 01	10,23
dormitorio 02	14,04
baño 02	5,98
dormitorio 03	20,40
baño 03	7,97
TOTAL	105,02



PLANTA CUBIERTA

La planta de cubierta muestra la volumetría de la vivienda, dejando visible los espacios exteriores.

EXTERIORES	superficie m ²
terrace salón	242,57
terrace piscina	23,08
terrace cocina	42,41
piscina	08,60
TOTAL	164,72

T. VIVIENDA	superficie m ²
p. primera	105,02
p. segunda	250,74
TOTAL INT.	355,76
exteriores	164,72
TOTAL	520,48